

# 附件：福州高新区高岐湖南片区 350121-GQHN-B、C、E 管理单元 B-03、B-04 等地块控制性详细规划主要内容

## 一、区位及规划范围

该项目位于高岐湖南单元范围内，规划范围北至高岐河、南至樾海樾榕湾小区、东至旗山大道和高新大道、西至福银高速。总用地面积约 115.31 公顷。

## 二、规划布局

用地主要为居住、商业、医院、中小学、公园绿地及道路用地。

## 三、用地布局图

