福州高新区南屿东NYD-G-42地块、

NYD-G-44地块（元峰安置房）地块

历史文化资源评估论证成果

福州高新区南屿东NYD-G-42地块、NYD-G-44地块（元峰安置房）位于元峰村小元峰、新旗自然村内，小元峰目前是 该村的主村。地块北面紧邻元峰大道，东面是福银高速公路，西面是福 建恒达建材科技有限公司，南面为规划建设中的后山路与锦溪。地块红线范围面积约7.5254公顷，约合112.87亩。

该项目地块内历史文化资源共计40处。

一、推荐历史建筑1处：

小元峰15号，建议原址保护。

二、推荐传统风貌建筑3处：

小元峰37号，建议尽量原址保护；

小元峰79-1号、小元峰35号，建议就近迁移保护。

三、一般建筑4处

小元峰48号、小元峰57号、小元峰58号，建议构件保护，新旗37号，尽量结合规划统筹考虑。

四、其他环境要素共32处：

古树名木1处，原址保护。

果树2处，建议园林部门进一步鉴定，确定等级，尽量原址保护，若确实无法原址保留，建议按照相关流程处置。

其他树木27处、古井1处，建议结合住宅的景观规划设计方案统筹考虑。

方厝社1处，建议属地管理部门结合民俗风情与村民意见，按照房屋征收的相关流程处置。