



经济技术指标

序号	项目	单位	数量	备注
1	总建筑面积	m ²	100000	
2	地上总建筑面积	m ²	471200.00	
3	地下总建筑面积	m ²	248800.00	
4	建筑占地面积	m ²	150000.00	
5	绿地率	%	20.00	
6	容积率		1.50	
7	建筑密度	%	30.00	
8	机动车停车位	个	2000	
9	非机动车停车位	个	3000	

建筑类型	计算单位	数量	备注
综合教学楼	栋	10	
图书馆	栋	1	
体育馆	栋	1	
学生宿舍	栋	10	
食堂	栋	1	
行政楼	栋	1	
实验楼	栋	10	
其他	栋	10	

图例	说明
■	建筑轮廓
▨	建筑内部结构
▩	道路
▧	绿地
▦	水域
▥	围墙
▤	出入口
▣	停车位
▢	其他

说明:
 1. 本图依据规划管理部门提供的用地范围电子文件及甲方提供的测绘地形图进行设计。
 2. 采用2000国家大地坐标系。
 3. 标高采用绝对高程。
 4. 图中所有标注尺寸, 均为建筑轮廓线之间的距离, 地下室外墙结构外边线点标注。
 5. 图中所有标注为建筑之轮廓线, 建筑内部结构尺寸之标注, 单位均为米。
 6. 图中园林仅为示意, 园林设计另做二次设计。
 7. 图中所有标注尺寸, 均满足消防规范要求。

总平面图 1:1500

2023.07.10	D	修改总平面图
2023.06.30	C	报批总平面图
2023.06.24	B	重新报批总平面图
2023.02.11	A	方案总平面图

日期 版本 版本说明

建设单位: 福州市福耀高等研究院

设计单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
TONGJI ARCHITECTURAL DESIGN (Group) Co., Ltd.

项目名称: 福州科技大学(暂名)

子项名称	子项编号	子项日期
总体	01	2023-07-10

项目负责人: 王文胜

设计: 张强

审核: 张强

批准: 张强

注册建筑师: 王文胜 (注册证号: A231001250)

注册日期: 2023年10月17日

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 方案图专用章

项目负责人: 王文胜

注册证号: A231001250

注册日期: 2023年10月17日