福州高新区晓岐新安置房及周边地块历史文化资源评估论证成果

福州高新区晓岐新安置房及周边地块位于晓岐村村东房头自然村内，北边为村道，南边为阳光城翡丽湾小区，西边是文物点晓岐遗址，东北面为高岐湖。地块红线范围面积 约9.688公顷，合145.31亩。

项目地块现存29处历史文化资源。

1. 推荐历史建筑3处：房头29号、房头94号、房头63.65号，建议原址保护。
2. 推荐一般历史建筑调整为推荐传统风貌建筑1处：房头106号，建议就近迁移保护。
3. 推荐传统风貌建筑2处：房头86号、房头3号（旧门牌号），建议原址保护。
4. 推荐传统风貌建筑调整为一般建筑1处：岐头42号， 建议构件保护。回收比较有代表性的斗拱，现存完好的、用料较大的柱、枋等木构件，以及天井条石、廊沿石、柱础、柱顶石等石、瓦材料。
5. 一般建筑2处：1、房头93号，建议原址保护，主要保护其原有空间形态、院落条石铺装及正立面，12间仓库可结合活化功能改造。2、房头50号，建议构件保护，回收现存完好、用料较大的柱、枋等木构件，及廊沿石、台阶石、陡板石、柱础等石料。
6. 历史环境要素20处：15处树木、4处水井与1处石狮分别位于规划混合功能、商业设施及道路、绿化用地上。

编号树01的树木树龄较长，树径较大，建议相关主管部门按照相关流程确定其等级后按照相关流程处置。其余14处普通树木，建议结合所处规划用地具体建设方案统筹考虑，可作为开敞空间或景观树木进行利用，若确与规划设计冲突也可结合周边绿地就近迁移利用。石狮、水井建议结合用地具体建设方案统筹考虑。