福州高新区冠洲村及周边地块历史文化

资源评估论证成果

福州高新区冠洲村及周边地块地块包含冠洲村全村及六十份村北部靠近湾边大桥的局部地块，处于乌龙江与湾边大桥相交地靠的西北面。地块红线范围面积约40.25公顷，合603.75亩。

项目地块现存37处历史文化资源。

一、一般建筑

冠州村冠州30号、冠州38号、冠州55.432.433号、冠州50号、冠州村冠州17号、冠州19号、冠州21号、冠州22号、冠州24号、冠州26号、冠州33号、冠州47号、冠州53.54号、冠州56号、冠州57号、冠州58号、冠州88号、冠州279号对面、冠州62号、冠州63号、冠州85号、许氏宗祠、冠州68号、冠州79号、冠州70号、冠州72号、冠州74号、冠州261号对面、冠州村大王庙共29处认定为一般建筑，按照房屋征收相关流程进行处置。

1. 历史环境要素

8处树木，建议结合所处规划用地具体建设方案统筹考虑，可作为开敞空间或景观树木进行利用，若确与规划设计冲突也可结合周边绿地就近迁移利用。