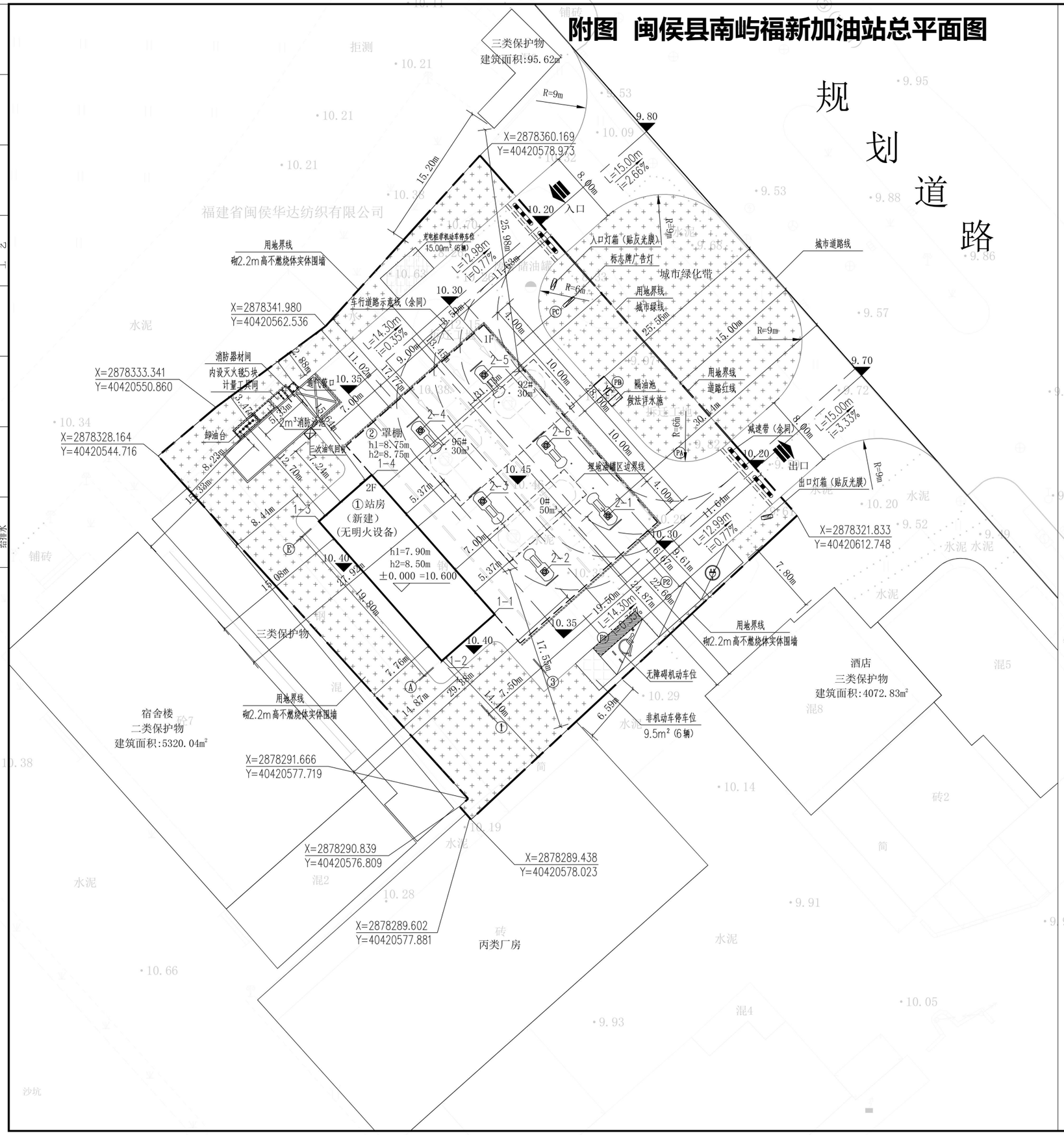
附图 闽侯县南屿福新加油站总平面图



总平面图 1:300

备注:1.地形图为CGCS2000国家大地坐标系,罗零高程系
2.场地标高以现场测量为准

图例：

	新建建筑物		绿地
	新建加油棚投影线		普通机动车停车位
	用地界线		快速充电桩机动车停车位
	埋地油罐		卸油车位（划单黄线）
	加油岛、加油机		车道中心线
h1（消防建筑高度）	建筑室外地坪至屋面完成面高度	h2（规划建筑高度）	建筑室外地坪至女儿墙高度

经济技术指标表：

序号	内容		指标	备注
1	耐火等级		二级	
2	地震设防		七度	
3	主要结构	站房	框架结构	
		罩棚	钢架结构	
4	总用地面积		2334.10m²	
5	建筑占地面积		694.37m²	
	其中	站房	149.59m²	
		罩棚	544.78m²	
6	建筑密度		29.75%	≤30%
7	总建筑面积		571.57m²	
	其中	站房	299.18m²	
		罩棚	272.39m²	
8	计容建筑面积		571.57m²	
	其中	站房	299.18m²	
		罩棚	272.39m²	
9	容积率		0.24	≤0.6
10	绿地面积		826.49m²	
11	绿地率		35.41%	≥35%
12	机动车位		3辆	
	其中	普通机动车停车位	2辆	含无障碍车位1辆
		快速充电桩机动车停车位	1辆	
13	非机动车位		12辆	
	其中	普通非机动车停车位	6辆	
		充电桩非机动车停车位	6辆	
14	油罐容量		0#柴油，50m³ 92#汽油，30m³ 95#汽油，30m³	油罐合计85m³ 属三级汽车加油站 （柴油罐容若半计入油罐总容积）

根据《福州市国土空间规划管理技术规定（试行）》附录三以及《福建省城市规划管理技术规定》第八十八条，歇业地点公标准进行核运站车停车位配置
所需机动车停车位计算（0.8辆/100平方米）:299.18X0.8/100=2.39辆
所需非机动车停车位计算（4辆/100平方米）:299.18X4/100=11.97辆

坐标一览表：

坐标点	X坐标	Y坐标
1-1	X=2878311.304	Y=40420580.395
1-2	X=2878306.480	Y=40420574.916
1-3	X=2878321.189	Y=40420561.963
1-4	X=2878326.014	Y=40420567.442
坐标点	X坐标	Y坐标
2-1	X=2878321.794	Y=40420592.610
2-2	X=2878315.846	Y=40420585.855
2-3	X=2878323.351	Y=40420579.247
2-4	X=2878330.856	Y=40420572.638
2-5	X=2878336.804	Y=40420579.392
2-6	X=2878329.299	Y=40420586.001

依据甲方要求设计，本工程为新建加油站
1、设计依据
（1）、委托方提供的地形图、红线图。
（2）、本院工艺、土建专业所提的条件。
（3）、《汽车加油加气加氢站技术标准》GB50156-2021、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022.
2、本项目面积测算规则依据为《福州市房产与规划建筑面积测算技术规程》。
3、本加油站属三级汽车加油站。（本工程罐容折算容积为95m³）
卧式埋地内钢外玻璃纤维增强塑料双层汽油油罐容量 30m³×2
卧式埋地内钢外玻璃纤维增强塑料双层柴油油罐容量 50m³×1
4、图中埋地汽油罐及其通气管管口设有卸油油气回收系统，卸油管与油罐进油管的连接采用快速接头（铝制），加油机采用加油油气回收系统。
5、图中标注尺寸线：建筑物为外墙边线，油罐为罐外壁，加油机为中心线，道路为路面边缘，围墙为外边线。
6、加油站作业区内不得种植油性植物，不得有"明火地点"或"散发火花地点"。
7、消防器材配置按照《汽车加油加气加氢站技术标准》GB50156-2021中12.1.1条要求设置12具5Kg5Kg手提式磷酸铵盐干粉灭火器（型号为MF/ABC5，灭火级别为89B），地下储罐设1台50Kg推车式磷酸铵盐干粉灭火器（型号为MFT/ABC50，灭火级别为297B）。本加油站备灭火毯5块，沙子2立方米。具体布置详水施图。
8、车辆进出口处排水沟和挡墙处的排水均采用格栅铁盖板，其他位置采用钢筋砼盖板。场地排水其它设施及内容详水施。
9、场地内如有架空电力和电信应移出场地内或采用电缆直埋敷设，（电缆穿越行车道部分均穿钢管保护），并且按照《汽车加油加气加氢站技术标准》GB50156-2021要求退让距离。同时应满足《汽车加油加气加氢站技术标准》GB50156-2021中第13.1.6条规定。
10、加油站出入口为开账式，场地内地面水经隔油池处理后排入室外管网。
11、高程系统：图中所示绝对高程为罗零高程，横坡坡度近似于1.5%。总平标高以加油站入口处道路标高为参照，出入口标高应高于衔接处道路标高不小于0.3m，缓坡过渡；实际标高可根据现场作相应调整。车行示意路线的转弯半径均为9m。
12、图中所注标高、尺寸单位按罗零高程系统，均以米计。
13、加油站车行道路做法详23J909,路1B/1-29；条石道牙做法详国标12J003-7B/C7,缘石规格12J003-e/C7；减速带做法详17J927-1 1/3-10.
14、加油作业区为卸油车设施、储油设施、加油机、通气罐及卸油车等设备的爆炸危险区域边界线加3m，对柴油设备为设备外缘加3米。加油作业区与辅助服务区边应有界线标识。
15、无障碍机动车停车位一侧，应设宽度不小于1.20m的轮椅通道。轮椅通道与其所服务的停车位不应有高差，和人行通道有高差处应设置缘石坡道，且应与无障碍通道衔接。
16、无障碍机动车停车位的地面坡度不应大于1:50。
17、无障碍机动车停车位的地面应设置停车线、轮椅通道线和无障碍标志，并应设置引导标识。
18、汽油（柴油）工艺设备与站外建（构）筑物的安全距离应该满足GB50156-2021表4.04且经有关部门同意后方可实施。

福建省沿海建筑设计院有限公司
Fujian Coastal Architecture Design Institute Co. Ltd.
住房和城乡建设部建筑工程设计甲级资质
证书编号：A135004161
石油及化工产品储运专业工程设计乙级
防化、民爆器材工程、火、炸药工程乙级
证书编号：A235004168
文物保护工程勘察设计、监理乙级
福建省全过程工程咨询试点企业（第一批）

图纸专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省沿海建筑设计院有限公司
资质 范围：化工石化医药(储运)
等级：乙级 证号:A235004168
有效期至：2029年11月24日

注册建筑师执业章
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 吴剑超
注册号： 3500416-011
有效期： 至2025年10月12日

注册工程师执业章

施工图审查单位：

施工图审查合格书编号：

工程名称：
闽侯县南屿福新加油站

建设单位：
闽侯县南屿福新加油站

审 定		
工程负责人	吴剑超	吴剑超
专业负责人	吴剑超	吴剑超
审 核	林新潮	林新潮
校 对	吴剑超	吴剑超
设 计	郑东铭	郑东铭
制 图	郑东铭	

图 名：
总平面图

工程编号	2021J03		
图 别	建方	图 号	01
版本号	V1.0		
日 期	2025.08		

专业	姓名	签名	日期
建筑			
结构			
给排水			
电气			
暖通			
工艺			