2021 年度

福州高新区土地收储 分中心部门决算

目录

第-	一部	分	单位	立概	况.		• •		• •										. 1
	一、	单	位主	E要	职责	<u>.</u>			• • •										. 1
	二、	单	位基	表本	情况	!			• • •										. 1
	三、	单	位主	主要	工作	总	结		• • •										. 2
第.	二部	分	202	1 年	度音	形门]决	算.	表.		• • •	• • •					• • •		2
	一、	收	入支	を出	决算	总	表		• • •										. 2
	二、	收	入岁	 上算	表.				• • •										. 3
	三、	支	出汐	央算	表.				• • •										. 4
	四、	财	政技	发款	收入	支	出	决算	拿总	表									. 5
	五、	_	般么	〉 共	预算	财	政	拨耒	欠支	出	决	算:	表.						. 6
	六、	_	般么	〉共	预算	财	政	拨蒜	火基	本	支	出	央拿	拿表	- • •				. 7
	七、	_	般么	〉 共	预算	财	政	拨耒	欠"	Ξ	公	"	经费	步支	出	决	算:	表	. 8
	八、	政	府也	生基	金预	算	财	政技	发款	收	λ,	支	出り	 上算	表				. 9
	九、	玉	有资	各本	经营	'预	算	财政	女拨	款	支	出	央拿	拿表					. 9
第.	三部	分	202	1 年	度音	印门]决	算	情况	己访	的明	١	••				• • •		10
	一、	收	入支	と 出	决算	总	体	情》	己说	明									10
	<u>-</u> ,	_	般么	计	预算	拨	款	支占	出决	算:	情、	况	说明	月.					12
	三、	政	府也	生基	金预	算	财	政技	发款	支	出、	决	算情	青况	说	明			13
	四、	国	有资	产本	经营	'预	算	财政	文拨	款	支	出	央拿	拿情	况	说	明		14
	五、	_	般么	〉 共	预算	财	政	拨蒜	欠基	本	支	出	央多	拿情	况	说	明		14

六、一般公共预算拨款"三公"经费支出决算情况说明15
七、预算绩效情况说明16
八、其他重要事项说明16
第四部分 名词解释18
第五部分 附件

第一部分 单位概况

一、单位主要职责

福州高新技术产业开发区土地收储分中心的主要职责是:贯彻执行党和国家的方针、政策,认真执行《土地管理法》和《城市房地产管理法》等有关法律、法规及相关政策。

- (一)依据土地利用总体规划和城市建设总体规划要求及土地市场需求,对依法征用、收回、收购、置换的土地进行储存,将储备的土地进行前期开发。
- (二)依据城市规划设计要求,向社会公开以招标、 拍卖、挂牌出计储备土地。
- (三)制定储备土地年度供应计划,定期向社会公示土地市场信息。

二、单位基本情况

从决算单位构成看,本单位包括 0 个内设机构,其中:列入 2021 年部门决算编制范围的单位详细情况见下表:

单位名称	单位性质	在职人数	
福州高新技术产业开发区土	N. 11. 11 1-11. 27 11 11 11 11 11.		
地收储分中心	公共财政预算拨款	8	

三、单位主要工作总结

2021年,福州高新技术产业开发区土地收储分中心主要任务是:贯彻执行党和国家的方针、政策,让高新区的土地储备事业合法、合规、合理的持续进行。围绕上述任务,重点完成了以下工作:

- (一)对依法征用、收回、收购、置换的土地进行储存,将储备的土地进行前期开发。
- (二) 依据城市规划设计要求,向社会公开以招标、 拍卖、挂牌出让储备土地。
- (三)制定储备土地年度供应计划,定期向社会公示土地市场信息。

第二部分 2021 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

部门:福州高新技术产业开发区土地储分中心

收入		支出				
项目 决算数		项目	决算数			
一、一般公共预算财政拨款收入	1, 164. 26	一、一般公共服务支出	0.00			
二、政府性基金预算财政拨款收入	21, 404. 19	二、外交支出	0.00			
三、国有资本经营预算财政拨款收入	0.00	三、国防支出	0.00			
四、上级补助收入	0.00	四、公共安全支出	0.00			
五、事业收入	0.00	五、教育支出	0.00			
六、经营收入	0.00	六、科学技术支出	0.00			
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00			
八、其他收入	0.00	八、社会保障和就业支出	13. 62			
		九、卫生健康支出	9. 40			

		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	21, 425. 90
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	1, 151. 05
		十九、住房保障支出	18. 46
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	22, 568. 45	本年支出合计	22, 618. 42
使用非财政拨款结余	0.00	结余分配	0.00
年初结转和结余	51.09	年末结转和结余	1. 12
总计	22, 619. 54	总计	22, 619. 54

注: 1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表

部门:福州高新技术产业开发区土地储分中心

	项目							
功能分类科目编码	科目名称	本年收入合计	财政拨款 收入	上级补 助收入	事业 收入	经营 收入	附属单位 上缴收入	其他 收入
类 款 项	合计	22, 568. 45	22, 568. 45	0.00	0. 00	0. 00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	13. 62	13. 62	0.00	0.00	0.00	0.00	0. 00
20805	行政事业单位养老支出	12. 44	12. 44	0.00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	8. 29	8. 29	0. 00	0.00	0.00	0. 00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费 支出	4. 15	4. 15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

20899	其他社会保障和就业支出	1. 18	1. 18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	1.18	1.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	9. 40	9. 40	0.00	0. 00	0. 00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	9. 40	9. 40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	4.81	4.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	4. 59	4. 59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	21, 404. 19	21, 404. 19	0.00	0. 00	0. 00	0. 00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排 的支出	21, 404. 19	21, 404. 19	0.00	0. 00	0.00	0. 00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	20, 547. 66	20, 547. 66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	6. 18	6. 18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120805	补助被征地农民支出	768. 59	768. 59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	81. 76	81.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	1, 124. 63	1, 124. 63	0.00	0.00	0. 00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	1, 124. 63	1, 124. 63	0.00	0. 00	0. 00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	651. 13	651.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	473. 50	473. 50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	16. 62	16. 62	0.00	0. 00	0. 00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	16. 62	16. 62	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0.00
2210201	住房公积金	7.86	7. 86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210202	提租补贴	2.54	2.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	6. 22	6. 22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注: 本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表

部门: 福州高新技术产业开发区土地储分中心

项目							
功能分类科目编码	科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上 级支出	经营 支出	对附属单位 补助支出
类 款 项	合计	22, 618. 42	519. 98	22, 098. 44	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	13. 62	13. 62	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	12. 44	12. 44	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	8. 29	8. 29	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费	4. 15	4. 15	0.00	0.00	0.00	0.00

	支出						
20899	其他社会保障和就业支出	1. 18	1. 18	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	1. 18	1. 18	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	9. 40	9. 40	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	9. 40	9. 40	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	4.81	4.81	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	4. 59	4. 59	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	21, 425. 89	0.00	21, 425. 89	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排 的支出	21, 425. 89	0.00	21, 425. 89	0.00	0. 00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	20, 547. 66	0.00	20, 547. 66	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	14. 79	0.00	14. 79	0.00	0.00	0.00
2120805	补助被征地农民支出	768. 59	0.00	768. 59	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	94. 85	0.00	94.85	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	1, 151. 05	478. 50	672. 55	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	1, 151. 05	478. 50	672. 55	0.00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	672. 55	0.00	672. 55	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	478. 50	478. 50	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	18. 46	18. 46	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	18. 46	18. 46	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	7. 86	7. 86	0.00	0.00	0.00	0.00
2210202	提租补贴	3. 18	3. 18	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	7. 42	7. 42	0.00	0.00	0.00	0.00

注: 本表反映单位本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门:福州高新技术产业开发区土地储分中心 金额单											
收 入			支 出								
项目	金额	项目	合计	一般公共 预算财政 拨款	政府性基 金预算财 政拨款	国有资 本经营 预算财 政拨款					
一、一般公共预算财政拨款	1, 164. 26	一、一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
二、政府性基金预算财政拨款	21, 404. 19	二、外交支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
三、国有资本经营财政拨款	0.00	三、国防支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
		四、公共安全支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
		五、教育支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
		六、科学技术支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
		七、文化旅游体育与传媒 支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
		八、社会保障和就业支出	13.62	13.62	0.00	0.00					
		九、卫生健康支出	9. 40	9.40	0.00	0.00					
		十、节能环保支出	0.00	0.00	0.00	0.00					
		十一、城乡社区支出	21, 425. 90	0.00	21, 425. 90	0.00					

		十二、农林水支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十三、交通运输支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十四、资源勘探工业信息 等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十六、金融支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十八、自然资源海洋气象 等支出	1, 151. 05	1, 151. 05	0.00	0.00
		十九、住房保障支出	18. 46	18.46	0.00	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十一、国有资本经营预 算支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十二、灾害防治及应急 管理支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十三、其他支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	22, 568. 45	本年支出合计	22, 618. 42	1, 192. 53	21, 425. 90	0.00
年初财政拨款结转和结余	51.09	年末财政拨款结转和结余	1. 12	1.12	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29. 38					
政府性基金预算财政拨款	21.70					
国有资本经营预算财政拨款	0.00					
总计	22, 619. 54	总计	22, 619. 54	1, 193. 64	21, 425. 90	0.00
	+ 6 6 + 左 6		-1 	ナナ をた ロ しっし ひり	+1 +-	

注:本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门:福州高新技术产业开发区土地储分中心

	项目	本年支出						
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出				
类 款 项	合计	1, 192. 53	519. 98	672. 55				
208	社会保障和就业支出	13. 62	13. 62	0.00				
20805	行政事业单位养老支出	12. 44	12. 44	0.00				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	8. 29	8. 29	0.00				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	4. 15	4. 15	0.00				
20899	其他社会保障和就业支出	1. 18	1. 18	0.00				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.18	1. 18	0.00				

210	卫生健康支出	9. 40	9. 40	0.00
21011	行政事业单位医疗	9. 40	9. 40	0.00
2101102	事业单位医疗	4. 81	4.81	0.00
2101103	公务员医疗补助	4. 59	4.59	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	1, 151. 05	478. 50	672. 55
22001	自然资源事务	1, 151. 05	478. 50	672. 55
2200102	一般行政管理事务	672. 55	0.00	672. 55
2200150	事业运行	478. 50	478. 50	0.00
221	住房保障支出	18. 46	18. 46	0.00
22102	住房改革支出	18. 46	18. 46	0.00
2210201	住房公积金	7.86	7.86	0.00
2210202	提租补贴	3. 18	3. 18	0.00
2210203	购房补贴	7. 42	7.42	0.00

注: 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门:福州高新技术产业开发区土地储分中心

HAI 1 • 1	□川同利仅本厂业丌及区」	<u> </u>	1				3Z tX-	半型: 刀儿			
	人员经费	1		公用经费							
科目 编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编 码	科目名称	决算数			
301	工资福利支出	185. 84	302	商品和服务支出	334. 14	30703	国内债务发行费用	0.00			
30101	基本工资	36. 15	30201	办公费	11.09	30704	国外债务发行费用	0.00			
30102	津贴补贴	13. 18	30202	印刷费	0.00	310	资本性支出	0.00			
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00			
30106	伙食补助费	1.65	30204	手续费	0.00	31002	办公设备购置	0.00			
30107	绩效工资	18. 36	30205	水费	0.00	31003	专用设备购置	0.00			
30108	机关事业单位基本养 老保险缴费	8. 29	30206	电费	0.00	31005	基础设施建设	0.00			
30109	职业年金缴费	4. 15	30207	邮电费	0.01	31006	大型修缮	0.00			
30110	职工基本医疗保险缴 费	4. 81	30208	取暖费	0.00	31007	信息网络及软件购 置更新	0.00			
30111	公务员医疗补助缴费	4. 77	30209	物业管理费	0.00	31008	物资储备	0.00			
30112	其他社会保障缴费	1. 18	30211	差旅费	0.83	31009	土地补偿	0.00			
30113	住房公积金	11.54	30212	因公出国 (境)费用	0.00	31010	安置补助	0.00			
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00	31011	地上附着物和青苗 补偿	0.00			
30199	其他工资福利支出	81. 76	30214	租赁费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00			

		ı		T	ı	ı	T.	T
303	对个人和家庭的补助	0.00	30215	会议费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30303	退职(役)费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	312	对企业补助	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	316. 50	31201	资本金注入	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	31203	政府投资基金股权 投资	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	5. 72	31204	费用补贴	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	31205	利息补贴	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行 维护费	0.00	31299	其他对企业补助	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	399	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的 补助	0.00	30240	税金及附加费 用	0.00	39906	赠与	0.00
			30299	其他商品和服 务支出	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
			307	债务利息及费用 支出	0.00	39908	对民间非营利组织 和群众性自治组织补 贴	0.00
			30701	国内债务付息	0.00	39999	其他支出	0.00
			30702	国外债务付息	0.00			
	人员经费合计	185. 84			公用经费	持合计		334. 14

注: 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款"三公"经费支出决算表

一般公共预算财政拨款"三公"经费支出决算表

单位:

公开 07 表 单位:万元

项目	行次	决算数
合计	1	0
1. 因公出国(境)费	2	0
2. 公务用车购置及运行维护费	3	0

其中: (1) 公务用车购置费	4	0
(2) 公务用车运行维护费	5	0
3. 公务接待费	6	0

注:本表反映单位本年度"三公"经费支出决算情况,包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

部门:福州高新技术产业开发区土地储分中心

金额单位:万元

	项目	<i>5</i> -2-7-1-			本年支出		5 ± /±
功能分 类科目 编码	科目名称	年初结 转和结 余	本年收入	小计	基本支出	项目支出	年末结 转和结 余
类 款 项	合计	21. 70	21, 404. 19	21, 425. 90	0.00	21, 425. 90	0.00
212	城乡社区支出	21. 71	21, 404. 19	21, 425. 89	0.00	21, 425. 89	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	21. 71	21, 404. 19	21, 425. 89	0.00	21, 425. 89	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	0.00	20, 547. 66	20, 547. 66	0.00	20, 547. 66	0.00
2120802	土地开发支出	8. 61	6. 18	14. 79	0.00	14. 79	0.00
2120805	补助被征地农民支出	0.00	768. 59	768. 59	0.00	768. 59	0.00
2120806	土地出让业务支出	13. 10	81.76	94. 85	0.00	94.85	0.00

注: 1. 本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

2. 没有政府性基金拨款支出的单位请公开空表,并说明"本单位 2021 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的收支"。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表 单位:万元

单位:福州高新技术产业开发区土地储分中心

中區,個州南朝我內,並升及區工超關为十七 中區, 分九								
项目			本年支出	1				
功能分类科目编码 科目名称		合计	基本支出	项目支出				
栏次	1	2	3					
合计								

注:本单位 2021 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

第三部分 2021 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021年本单位年初结转和结余51.09万元,使用非财政拨款结余0.00万元,本年收入22,568.45万元,本年支

出 22,618.42 万元,结余分配 0.00 万元,年末结转和结余 1.12 万元。

- (一) 2021年收入22,568.45万元,比上年决算数减少24384.16万元,下降51.93%,具体情况如下:
 - 1. 一般公共预算财政拨款收入1,164.26万元。
 - 2. 政府性基金预算财政拨款收入21,404.19万元。
 - 3. 国有资本经营预算财政拨款收入0.00万元。
 - 4. 上级补助收入0.00万元。
 - 5. 事业收入0.00万元。
 - 6. 经营收入0.00万元。
 - 7. 附属单位上缴收入0.00万元。
 - 8. 其他收入0.00万元。
- (二) 2021年支出22,618.42万元,比上年决算数减少25430.66万元,下降52.93%,具体情况如下:
 - 1. 基本支出 519. 98 万元。其中,人员支出 185. 84 万元,公用支出 334. 14 万元。
 - 2. 项目支出 22,098.44 万元。

- 3. 上缴上级支出 0.00 万元。
- 4. 经营支出 0.00 万元。
- 5. 对附属单位补助支出 0.00 万元。

二、一般公共预算拨款支出决算情况说明

2021年一般公共预算拨款支出 1,192.53 万元,比上年 决算数减少 659.02 万元,下降 35.59%,具体情况如下(按 项级科目分类统计):

- (一) 2080505-机关事业单位基本养老保险缴费支出 8.29万元,较上年决算数减少2.94万元,下降26.18%。 主要原因是2021年度在编人员调出1人。
- (二) 2080506-机关事业单位职业年金缴费支出 4.15 万元,较上年决算数增加减少 4.42 万元下降 51.58%。主要 原因是 2021 年度在编人员调出 1 人。
- (三) 2089999-其他社会保障和就业支出 1.18 万元, 较上年决算数增加 1.18 万元,增长 100%。主要原因是 2020 年度残疾人就业保障金于 2021 年度缴纳。
- (四) 2101102-事业单位医疗 4.81 万元, 较上年决算数增加 0.3 万元, 增长 6.65%。主要原因是与 2020 年度基本持平。

- (五) 2101103-公务员医疗补助 4.59 万元,较上年决算数增加 0.64 万元,增长 16.2%。主要原因是与 2020 年度基本持平。
- (六) 2200102-一般行政管理事务 672.55 万元,较上年决算数减少 48.01 万元,下降 6.66%。主要原因是与2020 年度基本持平。
- (七) 2200150-事业运行 478.5万元,较上年决算数增加 153.37万元,增长 47.17%。主要原因是与 2021 年度聘用制人员增加,聘用制人员工资增加。
- (八) 2210201-住房公积金 7.86 万元, 较上年决算数增加 1.09 万元, 增长 16.10%。主要原因是 2021 年度公积金基数上调。
- (九) 2210202-提租补贴 3.18 万元, 较上年决算数增加 0.55 万元, 增长 20.91%。主要原因是 2021 年度在编人员基本工资上调。
- (十) 2210203-购房补贴 7.42 万元, 较上年决算数减少万元, 减少 5.24%。主要原因是 2021 年度公积金基数上调。

三、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度政府性基金支出 21,425.90 万元,比上年决算数减少 24771.64 万元,下降 53.62%,具体情况如下(按项级科目统计):

- (一) 2120801-征地和拆迁补偿支出 20547.66 万元, 较 2020 年决算数减少 24648.61 万元,下降 54.54%。主要 原因是 2021 年度土地收储费用较少。
- (二) 2120802-土地开发支出 14.79 万元, 较 2020 年 决算数减少 6.52 万元, 下降 30.6%。主要原因是 2021 年度 委托测绘业务费减少。
- (三) 2120805-补助被征地农民支出 768.59 万元, 较 2020 年决算数增加 27.65 万元, 增长 3.73%。主要原因是 2021 年度征地项目增多。
- (四) 2120806-土地出让业务支出 94.85 万元,较 2020 年决算数增加 84.21 万元,增长 791.45%。主要原因 是 2021 年度补拨以前年度征地工作经费。

四、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2021 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款 安排的支出。

五、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

- 2021年度一般公共预算财政拨款基本支出519.98万元,其中:
- (一)人员经费 185.84 万元,主要包括:基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。
- (二)公用经费334.14万元,主要包括:办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

六、一般公共预算拨款"三公"经费支出决算情况说 明

2021 年度"三公"经费财政拨款支出/万元,比本年预算的/万元下降/%。主要原因是/。具体情况如下:

- (一)因公出国(境)费支出/万元,比本年预算的/万元下降/%。全年安排本单位组织的出国团组/个,参加其他单位出国团组/个;全年因公出国(境)累计/人次。主要是/。
- (二)公务用车购置及运行费支出/万元,比本年预算的/万元下降/%,主要是/。其中:

公务用车购置费支出/万元,比本年预算的/万元下降/%,2021年公务用车购置/辆,主要是:/。

公务用车运行费支出/万元,比本年预算的/万元下降/%,主要是/。截至2021年12月31日,本单位公务用车保有量为/辆。

(三)公务接待费支出/万元,比本年预算的/万元下降/%。主要是/,累计接待/批次、人次。

七、预算绩效情况说明

2021 年度我区未开展部门预算绩效管理工作

八、其他重要事项说明

(一) 机关运行经费

本单位为事业单位没有机关运行经费。

(二) 政府采购情况

本单位 2021 年度政府采购支出总额 161. 68 万元,其中:政府采购货物支出 9. 45 万元、政府采购工程支出 0. 00万元、政府采购服务支出 152. 23 万元。授予中小企业合同金额 161. 68 万元,占政府采购支出总额的 100%,其中:授予小微企业合同金额 161. 68 万元,占授予中小企业合同金额的 100%;货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100%,工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 100%,服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100%。

(三) 国有资产占用使用情况

截至2021年12月31日,本单位共有车辆0.00辆, 其中:副部(省)级以上领导用车0.00辆、主要领导干部 用车0.00辆、机要通信用车0.00辆、应急保障用车0.00 辆、执法执勤用车0.00辆、特种专业技术用车0.00辆、 离退休干部用车0.00辆、其他用车0.00辆;单价50万元 (含)以上通用设备0.00台(套),单价100万元(含) 以上专用设备0.00台(套)。

第四部分 名词解释

- 一、一般公共预算财政拨款收入: 指本级财政当年拨付的资金。
- 二、事业收入: 指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。
- 三、经营收入: 指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。
- 四、其他收入:指除上述"财政拨款收入"、"事业收入"、"经营收入"等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。
- 五、使用非财政拨款结余: 指事业单位使用以前年度 积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。
- 六、年初结转和结余: 指单位以前年度尚未完成、结 转到本年仍按原规定用途继续使用的资金, 或项目已完成 等产生的结余资金。
- 七、结余分配: 指事业单位按照会计制度规定缴纳的 所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额 等。

八、年末结转和结余: 指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金, 或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出: 指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出: 指在基本支出之外为完成特定行政任 务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出: 指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、"三公"经费:纳入省级财政预决算管理的 "三公"经费,是指省级单位用财政拨款安排的因公出国 (境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中, 因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、 国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等 支出;公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置 支出(含车辆购置税)及租用费、燃料费、维修费、过路 过桥费、保险费、安全奖励费用等支出;公务接待费反映 单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

十三、机关运行经费:为保障行政单位(含参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务的各项资

金,包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

项目支出绩效自评表

(年度)

					十八八						
项	i目名称										
主	管部门					实施单位	î.				
				年初预算 数	全年预算 数	全年执行 数	± 5	分值	执行率	得分	
		年度资金总	额					10			
	目资金	其中: 当年	财政拨					_		_	
(万元)	款上在	结转资								
		金	知权英					_		_	
		其他多	资金					_		_	
年度			预期目标	示			实际完成情况				
总体目标											
	一级指标	二级指标		三级指标	年度 指标值	实际	分 值	得分		因分析 进措施	
绩			指标 1:								
效		数量指标	指标 2:	!							
指 标	产出指		•••••								
1/1/	标		指标 1:	•							
		质量指标	指标 2:	指标 2:							

		指标 1:			
	时效指标	指标 2:			
	四 双1日仍				
		指标 1:			
	成本指标	指标 2:			
	经济效益	指标 1:			
		指标 2:			
	指标				
	社会效益	指标 1:			
		指标 2:			
效益指	指标	•••••			
标	生态效益	指标 1:			
		指标 2:			
	指标				
		指标 1:			
	可持续影 响指标	指标 2:			
	431840				
满意度	服务对象	指标 1:			
	满意度指	指标 2:			
指标	标	•••••			
		总分		100	