

福建省人民政府文件

闽政地〔2020〕131号

福建省人民政府关于福州市 2019 年度 第五十三批次农用地转用和土地征收实施方案的批复

福州市人民政府：

《福州市人民政府关于福州市 2019 年度第五十三批次农用地转用和土地征收实施方案的请示》（榕政综〔2019〕393 号）收悉。根据《国土资源部关于福州市和厦门市 2012 年度农转用和土地征收方案的批复》（国土资函〔2012〕641 号），审核意见如下：

一、同意将闽侯县境内农用地 5.4576 公顷（其中耕地 4.1836 公顷）、未利用地 0.4995 公顷转为建设用地。征收闽侯县南屿镇桐南村水田 2.2386 公顷、旱地 0.0076 公顷、园地 0.5366 公顷、其他农用地 0.4152 公顷、城镇村及工矿用地 1.9687 公顷、其他

土地 0.4897 公顷、未利用土地 0.0098 公顷，尧沙村水田 1.7466 公顷、旱地 0.1908 公顷、林地 0.2492 公顷、其他农用地 0.073 公顷、城镇村及工矿用地 0.2085 公顷，合计征收集体所有土地 8.1343 公顷，按规划用途使用。

二、福州市人民政府必须按照法定程序和要求组织实施征地，切实做好被征地单位和农民的补偿、安置和社会保障工作。新增建设用地土地有偿使用费和耕地开垦费按规定缴纳。

三、福州市人民政府要严格按照土地供应政策和用地定额指标等有关规定向具体建设项目提供用地，并按规定备案。

四、福州市人民政府应加强生态环境保护，涉及各类保护区的用地，应严格按照法律法规和有关规定，依法办理相关手续。



(此件主动公开)

抄送：省政府办公厅，省自然资源厅、农业农村厅、人力资源和社会保障厅、国家税务总局福建省税务局，福州市自然资源和规划局，闽侯县人民政府、自然资源和规划局，存档。

2020年10月26日印发
